

**KARTA SEMINARIUM DYPLOMOWEGO**  
**licencjackiego/inżynierskiego/magisterskiego**

**rozpoczynającego się w semestrze zimowym/letnim w roku akademickim**

**2021 / 2022**

**Kierunek studiów: Innowacyjna Gospodarka/Towaroznawstwo**

**Forma studiów: studia stacjonarne/niestacjonarne**

<b>Tematyka seminarium:</b>	Zarządzanie finansami.  Analiza opłacalności inwestycji.
<b>Prowadzący:</b>	Dr Grzegorz Bulczak
<b>Zakład</b>	Zakład Marketingu i Metod Ilościowych
<b>CHARAKTERYSTYKA TEMATYKI SEMINARIUM</b> Tematyka seminarium dotyczy szerokiego obszaru zarządzania finansami. Tematy poruszane na seminarium to między innymi analiza rynków finansowych, identyfikacja czynników ryzyka, wykorzystanie symulacji w ocenie opłacalności inwestycji. Przykładowe tematy badawcze mogą dotyczyć różnorodnych aspektów związanych z wyborem inwestycji, identyfikacją czynników wpływających na cenę nieruchomości, zarządzaniem portfelem inwestycji, prognozowaniem i symulacjami. Powyższa tematyka daje dużą elastyczność wyboru tematu badań i możliwość wykorzystania różnorodnych metod ilościowych i jakościowych.	
<b>PRZYKŁADOWE TEMATY PRAC</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Analiza powiązań na rynkach kapitałowych</li><li>• Analiza czynników wpływających na ceny nieruchomości</li><li>• Identyfikacja czynników ryzyka dla wybranej inwestycji</li><li>• Identyfikacja czynników ryzyka dla wybranych rynków</li><li>• Wykorzystanie symulacji w rachunku opłacalności inwestycji</li><li>• Prognozowanie na rynku nieruchomości z wykorzystaniem danych Google Trends</li><li>• Prognozowanie na rynku kapitałowych z wykorzystaniem danych Google Trends</li><li>• Zarządzanie portfelem inwestycji w oparciu o wybraną strategię.</li><li>• Rola kapitału ludzkiego w kształtowaniu wartości firmy</li><li>• Ocena opłacalności inwestycji niematerialnych</li><li>• Rola kapitału ludzkiego w finansach.</li><li>• Kapitału ludzki a nierówności społeczne.</li></ul>	

**DODATKOWE INFORMACJE****brak**

Katedra .....

Gdynia, dnia .....

**Wykaz proponowanych seminariów dyplomowych licencjackich/inżynierskich/magisterskich rozpoczynających się w semestrze zimowym/letnim w roku akademickim 2021/2022.****Kierunek studiów:** Innowacyjna Gospodarka/Towaroznawstwo**Forma studiów:** studia stacjonarne/niestacjonarne

Lp.	Tematyka seminarium	Tytuł/stopień, imię i nazwisko osoby prowadzącej seminarium	Tytuł/stopień, imiona i nazwiska dodatkowych promotorów w ramach seminarium (jeżeli dotyczy)
1.			